

ДОГОВОР № 00/275-К0334-21

о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения

Московская область

«06» сентября 2021 г.

Акционерное Общество «Мособлгаз» (АО «Мособлгаз»), именуемое в дальнейшем **исполнителем**, в лице заместителя начальника Коммерческого управления - начальника сметно-договорного отдела Андрюшиной Марии Юрьевны, действующего на основании Доверенности № 12-07/1228 от 16.08.2021, с одной стороны, и **Ассоциация по развитию и управлению коттеджным поселком «Захаркино» (Ассоциация «Захаркино»)**, государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц 1215000041244, в лице Председателя Правления Анкудинова Вячеслава Аркадьевича, действующего на основании Устава, именуемое(-ый) в дальнейшем **заявителем**, с другой стороны, именуемые в дальнейшем **сторонами**, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет настоящего договора

1. По настоящему договору исполнитель принимает на себя обязательства по подключению (технологическому присоединению) объекта капитального строительства – 1 (один) жилой дом (далее – объект капитального строительства) к сети газораспределения, принадлежащей исполнителю на праве собственности или ином законном основании, с учетом максимальной нагрузки (часовым расходом газа) газоиспользующего оборудования.

Заявитель принимает на себя обязательства по обеспечению готовности объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению) в пределах границ принадлежащего ему земельного участка с кадастровым номером 50:32:0030225:9149 по адресу: Московская область, Серпуховский район, район д. Клейменово в соответствии с условиями настоящего договора, а также оплатить услуги по подключению (технологическому присоединению).

2. Подключение осуществляется в соответствии с техническими условиями на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям газораспределения по форме согласно приложению № 1 (далее – технические условия), являющимися неотъемлемой частью настоящего договора.

Срок действия технических условий составляет 2 года со дня заключения настоящего договора.

3. Срок выполнения мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объекта капитального строительства и пуску газа составляет 2 года со дня заключения настоящего договора.

4. Под точкой подключения (технологического присоединения) в настоящем договоре понимается место соединения сети газораспределения исполнителя с сетью газопотребления объекта капитального строительства.

II. Обязанности и права сторон

5. Исполнитель обязан:

разработать проектную документацию на создание (реконструкцию) сети газораспределения до точки (точек) подключения (технологического присоединения) на границе земельного участка заявителя (проект газоснабжения) и получить на нее положительное заключение экспертизы (при необходимости создания сети газораспределения) в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

направить заявителю в течение 5 рабочих дней после получения положительного заключения экспертизы на проектную документацию информацию о расположении точки (точек) подключения (технологического присоединения) (при необходимости создания сети газораспределения);

осуществить действия по созданию (реконструкции) сети газораспределения до точки (точек) подключения, а также по подготовке сети газораспределения к подключению объектов капитального строительства заявителя и пуску газа не позднее срока, предусмотренного пунктом 3 настоящего договора;

проверить выполнение заявителем технических условий при условии обеспечения заявителем доступа исполнителя к объекту капитального строительства в срок не позднее чем за 14 дней до дня подключения к сетям газораспределения и составить акт о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению) по форме согласно приложению № 2 (далее – акт о готовности сетей), являющийся неотъемлемой частью настоящего договора;

осуществить действия по подключению (технологическому присоединению) не позднее установленного настоящим договором дня подключения (технологического присоединения), но не ранее подписания акта о готовности сетей;

направить заявителю информацию о ходе выполнения мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объекта капитального строительства не позднее 10 дней со дня получения запроса заявителя в письменной форме;

согласовать в письменной форме с собственником земельного участка строительство сетей газораспределения, необходимых для подключения объекта капитального строительства заявителя, в случае строительства сетей газораспределения на земельных участках, находящихся в собственности третьих лиц;

направить в адрес заявителя в течение 3 рабочих дней со дня осуществления действий по подключению (технологическому присоединению) подписанный со своей стороны акт о подключении (технологическом присоединении) по форме согласно приложению № 3 (далее – акт о подключении), являющийся неотъемлемой частью настоящего договора.

6. Исполнитель вправе:

участвовать в приемке скрытых работ при строительстве заявителем газопроводов от газоиспользующего оборудования до точек подключения;

перенести срок подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства заявителя к сети газораспределения без изменения сроков внесения платы за технологическое присоединение на срок, необходимый для проведения проверки исполнителем готовности сети заявителя, если заявитель не предоставил исполнителю возможность осуществить проверку готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования к подключению и пуску газа.

7. Заявитель обязан:

осуществить мероприятия по обеспечению готовности объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению) в пределах границ принадлежащего ему земельного участка;

разработать на основании технических условий проектную документацию (в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации) о создании сети газопотребления от точки (точек) подключения (технологического присоединения) до газоиспользующего оборудования (информацию о точках подключения направляет исполнитель);

представить исполнителю 1 экземпляр раздела утвержденной в установленном порядке проектной документации, который включает в себя сведения об инженерном оборудовании, о сетях газопотребления, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений (представляется в случае, если разработка проектной документации заявителем предусмотрена законодательством Российской Федерации);

в случае внесения изменений в проектную документацию, влекущих изменение указанного в настоящем договоре максимального часового расхода газа, в срок, определенный сторонами, направить исполнителю предложение о внесении соответствующих изменений в настоящий договор (изменение заявленного максимального часового расхода газа не может превышать величину, указанную в технических условиях);

обеспечить создание сети газопотребления на принадлежащем заявителю земельном участке от точки (точек) подключения (технологического присоединения) до газоиспользующего оборудования;

представить исполнителю документ о согласовании собственником земельного участка строительства объектов сетей инженерно-технического обеспечения для подключения объекта капитального строительства заявителя, расположенного на земельном участке, находящемся в собственности третьих лиц;

уведомить исполнителя о выполнении технических условий после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка заявителя, предусмотренных техническими условиями;

обеспечить исполнителю доступ к объектам капитального строительства для проверки выполнения технических условий и готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования к подключению и пуску газа в согласованные с исполнителем сроки, но не позднее 30 дней до дня подключения;

внести плату за подключение (технологическое присоединение) в размере и сроки, которые установлены настоящим договором;

подписать акт о готовности сетей в день его составления исполнителем.

8. Заявитель вправе:

получать информацию о ходе выполнения исполнителем мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объекта капитального строительства не позднее 10 дней со дня получения исполнителем запроса заявителя в письменной форме;

выполнять мероприятия по подключению (технологическому присоединению) объекта капитального строительства за границами своего участка (либо их часть), если максимальный расход газа газоиспользующего оборудования составляет 500 куб. метров и более и (или) проектное рабочее давление в присоединяемом газопроводе составляет более 0,6 МПа (за исключением мероприятий, связанных с расширением пропускной способности существующей сети газораспределения).

9. В день осуществления фактического подключения (врезки и пуска газа) стороны подписывают акт разграничения имущественной принадлежности по форме согласно приложению № 4 (далее – акт разграничения имущественной принадлежности), акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон по форме согласно приложению № 5 (далее – акт разграничения ответственности), являющиеся неотъемлемой частью настоящего договора, и акт о подключении.

III. Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства и порядок расчетов

10. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства (далее - плата) определяется, исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению и действующих на момент заключения настоящего договора стандартизированных тарифных ставок, а также исходя из предварительных технических параметров проекта газоснабжения, на основании предварительного расчета размера платы (приложение № 6), и составляет 20 390 718 рублей 78 копеек (Двадцать миллионов триста девяносто тысяч семьсот восемнадцать рублей 78 копеек), в том числе НДС 20 процентов 3 398 453 рубля 13 копеек (Три миллиона триста девяносто восемь тысяч четыреста пятьдесят три рубля 13 копеек).

Стоимость работ по разработке проектной документации и проведения ее экспертизы включается в состав платы и составляет 3 778 885 рублей 97 копеек (Три миллиона семьсот семьдесят восемь тысяч восемьсот восемьдесят пять рублей 97 копеек), в том числе НДС 20 процентов 629 814 рублей 33 копейки (Шестьсот двадцать девять тысяч восемьсот четырнадцать рублей 33 копейки).

Размер платы по индивидуальному проекту утверждается органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов - Комитетом по ценам и тарифам Московской области.

В случае, если размер платы при утверждении будет изменен органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, стороны с целью корректировки размера платы заключают дополнительное соглашение к настоящему договору в течение 30 дней после утверждения размера платы.

Внесение платы осуществляется заявителем в следующем порядке:

В течение 11 рабочих дней с даты заключения настоящего Договора Заявитель осуществляет внесение части платы за технологическое присоединение в размере 3 778 885 рублей 97 копеек (Три миллиона семьсот семьдесят восемь тысяч восемьсот восемьдесят пять рублей 97 копеек), в том числе НДС 20 процентов 629 814 рублей 33 копейки (Шестьсот двадцать девять тысяч восемьсот четырнадцать рублей 33 копейки).

Порядок внесения оставшейся части платы за технологическое присоединение определяется сторонами в дополнительном соглашении к настоящему договору, подписываемом после утверждения размера платы по индивидуальному проекту.

При этом не менее 20 процентов платы за технологическое присоединение вносится в течение 11 рабочих дней со дня подписания акта разграничения имущественной принадлежности, акта разграничения ответственности и акта о подключении.

11. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на подключение (технологическое присоединение) считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет организации исполнителя.

IV. Порядок мониторинга выполнения технических условий

12. Порядок осуществления исполнителем мониторинга исполнения заявителем технических условий при строительстве газопроводов от газоиспользующего оборудования до точек подключения и порядок выдачи исполнителем необходимых рекомендаций в связи с осуществлением такого мониторинга устанавливаются в следующем порядке:

– Исполнитель уведомляет заявителя средствами почтовой, телефонной связи или иным способом, позволяющим установить факт получения заявителем такого уведомления, о дате и времени мониторинга исполнения заявителем технических условий при строительстве газопроводов от газоиспользующего оборудования до точки (точек) подключения не позднее, чем за 10 дней до его проведения.

– По результатам проведения мониторинга исполнитель выдает заявителю необходимые рекомендации средствами почтовой, телефонной связи или иным способом, позволяющим установить факт получения заявителем таких рекомендаций.

– Мониторинг исполнения заявителем технических условий при строительстве газопроводов от газоиспользующего оборудования до точки (точек) подключения производится исполнителем не менее 3 раз в течение срока действия настоящего договора.

V. Разграничение имущественной принадлежности сетей газораспределения и газопотребления и эксплуатационной ответственности сторон

13. Граница разграничения имущественной принадлежности сетей газораспределения и газопотребления указывается в акте разграничения имущественной принадлежности.

14. Граница эксплуатационной ответственности сторон по сетям газораспределения и газопотребления указывается в акте разграничения ответственности.

VI. Условия изменения, расторжения настоящего договора и ответственность сторон

15. Настоящий договор может быть расторгнут или изменен по соглашению сторон, оформленному в письменной форме, а также по требованию одной из сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации и настоящим договором.

16. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

17. Заявитель вправе при нарушении исполнителем указанных в настоящем договоре сроков подключения (технологического присоединения) в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

18. В случае нарушения одной из сторон сроков исполнения своих обязательств по настоящему договору такая сторона в течение 10 рабочих дней со дня наступления срока исполнения обязательств уплачивает другой стороне неустойку, рассчитанную как произведение 0,014 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на дату заключения настоящего договора, и общего размера платы по настоящему договору за каждый день просрочки.

19. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если такое неисполнение или ненадлежащее исполнение явились следствием обстоятельств непреодолимой силы.

VII. Порядок разрешения споров

20. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении и расторжении настоящего договора, разрешаются сторонами в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VIII. Заключительные положения

21. Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного заявителем экземпляра настоящего договора исполнителю.

Датой поступления настоящего договора исполнителю является:

при направлении настоящего договора почтовым отправлением – дата передачи почтового отправления исполнителю организацией почтовой связи;

при направлении настоящего договора курьерской службой, организациями, осуществляющими услуги по доставке корреспонденции (кроме организаций почтовой связи), – дата проставления отметки исполнителем в уведомлении о вручении письма;

при передаче настоящего договора нарочным – дата отметки исполнителя о дате получения настоящего договора, проставленная на экземпляре настоящего договора заявителя.

22. Заявитель дает свое согласие на обработку, в том числе получение, хранение, комбинирование, передачу или любое другое использование персональных данных заявителя, исключительно для целей, связанных с исполнением настоящего договора.

23. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

Реквизиты сторон

Исполнитель:

Акционерное Общество «Мособлгаз»

Адрес местонахождения: 143082, Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, километр 1 й (Рублево Успенского шоссе тер.), дом 1, корпус Б, этаж 9, кабинет 901

Почтовый адрес: Бокс №47, Одинцовский г.о., Московская область, 143016

ОГРН: 1175024034734

ИНН/КПП 5032292612/997650001

р/с: 40702810000000007389

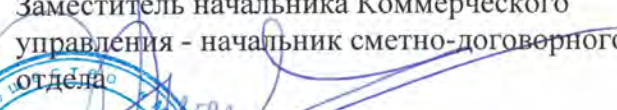
БАНК ГПБ (АО) г. Москва

к/с: 30101810200000000823

БИК: 044525823

Тел.: +7 (495) 598-58-10

Заместитель начальника Коммерческого управления - начальник сметно-договорного отдела


/М.Ю. Андрияшина/

Ответственный за подготовку договора

Волков Андрей Вячеславович

+7 (929) 913-48-26

Ответственный за исполнение договора

Хашов Артем Александрович

+7 (495) 598-58-18, доб. 02513

Заявитель:

Ассоциация по развитию и управлению коттеджным поселком «Захаркино»

ОГРН: 1215000041244

Адрес местонахождения: 142304, Московская обл., Чехов г.о., Большое Петровское д., 7-я Петровская ул., дом № 14

Почтовый адрес: 142304, Московская обл, г Чехов, деревня Большое Петровское, ул 7-я Петровская, д 14

ИНН/КПП 5048058262/504801001

р/с: 40703810938000004556

Сбербанк ПАО

к/с: 30101810400000000225

БИК: 044525225

Тел.: +7 (915) 077-58-45, +7 (916) 795-18-77

Председатель Правления»


/В.А. Анжудинов/

М.П.



ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № К0334-145/15
на подключение (технологическое присоединение) объектов
капитального строительства к сетям газораспределения

1. Акционерное Общество «Мособлгаз».

(наименование газораспределительной организации, выдавшей технические условия)

2. Ассоциация по развитию и управлению коттеджным поселком «Захаркино».

(полное наименование заявителя - юридического лица)

3. Объект капитального строительства: 1 (один) жилой дом.

(наименование объекта капитального строительства)

расположенный (проектируемый) по адресу: Московская область, Серпуховский район, район д. Клейменово.

(местонахождение объекта капитального строительства)

4. Максимальная нагрузка (часовой расход газа): 5 куб. метров в час.

5. Давление газа в точке подключения:

максимальное: 0,6 МПа;

фактическое (расчетное): 0,32 МПа.

6. Информация о газопроводе в точке подключения: диаметр трубы 160 мм, материал трубы полиэтилен.

(диаметр, материал труб и тип защитного покрытия)

7. Срок подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения объекта капитального строительства 730 дней.

8. Основные инженерно-технические и общие требования к проектной документации в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации:

8.1. Источник газоснабжения: Сооружение (Нежилое, Газопровод высокого давления) протяженностью 2482,2 м, адрес объекта: Московская область, Серпуховской район, д. Нижние Велеми, д. Глубоково, кадастровый № 50:32:0030206:348, находящийся в собственности АО «Мособлгаз», бух. инв. № 06-007795 (газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа $D = 110$ мм, проложенный на ДПК «Сосновка парк»);

8.2. Исполнитель осуществляет разработку проекта сети газораспределения по объекту: «газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа» от источника газоснабжения до точки подключения со следующими параметрами:

- газопровод: материал труб полиэтиленовый, диаметр труб 110 мм (в месте присоединения к источнику), 160 мм (вся трасса), давление газа $P \leq 0,6$ МПа;
- прокладка газопровода бестраншейным способом;

8.3. Заявитель осуществляет разработку проекта сети газопотребления (в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации) от газопровода в точке подключения до газоиспользующего оборудования в границах своего земельного участка.

6




9. Другие условия подключения, включая точку подключения.

9.1. Точка подключения располагается на границе земельного участка заявителя;

9.2. Точка подключения определяется в соответствии с пунктом 5 Договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения;

9.3. Признаки индивидуального проекта: проведение лесоустроительных работ; прокладка газопровода наружным диаметром свыше 219 мм и (или) протяженностью более 30 метров бестраншейным способом.

9.4. Подключение 1 (одного) жилого дома территории застройки Ассоциация «Захаркино» с максимальной нагрузкой (часовым расходом газа) 5 куб. метров в час осуществлять с разработкой схемы газоснабжения всей застройки в составе 210 жилых домов с максимальной нагрузкой (часовым расходом газа) 1050 куб. метров в час.

10. Оборудование подключаемого объекта капитального строительства прибором учета газа (если предусмотрено законодательством Российской Федерации).

11. Срок действия настоящих технических условий составляет 2 года со дня заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения.

Заместитель начальника Коммерческого
управления - начальник сметно-договорного
отдела АО «Мособлгаз»



АО /М.Ю. Андрюшина/

Приложение № 2
к договору о подключении
(технологическом присоединении)
объектов капитального строительства
к сети газораспределения
от «06» сентября 2021 г. №00/275-К0334-21
(форма)

А К Т

о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего
оборудования объекта капитального строительства к подключению
(технологическому присоединению)

" ___ " _____ 20__ г.

_____, именуемое в дальнейшем
(полное наименование газораспределительной организации)

исполнителем, в лице _____,
(фамилия, имя, отчество лица - представителя
газораспределительной организации)

действующего на основании _____,
(устава, доверенности, иных документов)

с одной стороны, и _____,
(полное наименование заявителя - юридического лица;
фамилия, имя, отчество заявителя - физического лица)

именуемый в дальнейшем заявителем, в лице _____,
(фамилия, имя, отчество лица - представителя заявителя)

действующего на основании _____,
(устава, доверенности, иных документов)

с другой стороны, в дальнейшем именуемые сторонами, оформили и подписали настоящий акт о том, что в соответствии с договором о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения от " ___ " _____ № _____ исполнителю представлены:

1. Проектная документация объекта капитального строительства:

(наименование объекта капитального строительства; проектная организация)

2. Сеть газопотребления, построенная на территории земельного участка заявителя по адресу: _____,

включая газопровод _____ подземный, _____ надземный (нужное подчеркнуть), диаметр _____ мм, давление _____ МПа, длину _____ м и следующее газоиспользующее оборудование, присоединенное к сети газопотребления:

Порядковый номер	Наименование тип, марка оборудования	Количество (штук)	Объем газопотребления	
			куб. метров в час	тыс. куб. метров в год

Заключение:

1. Проектная и техническая документация соответствует техническим условиям на подключение (технологическое присоединение) к сети газораспределения объекта капитального строительства, являющимся неотъемлемой частью договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сетям газораспределения от " ____ " _____ № _____.
2. Строительно-монтажные работы выполнены в полном объеме в соответствии с проектом заявителя.
3. Монтаж газоиспользующего оборудования выполнен в полном объеме в соответствии с проектом заявителя.
4. Сеть газопотребления и газоиспользующее оборудование к подключению (технологическому присоединению) готовы.

Подписи сторон

Исполнитель:

Заместитель начальника Коммерческого управления - начальник сметно-договорного отдела АО «Мособлгаз»

/М.Ю. Андрюшина/



Заявитель:

Председатель Правления
Ассоциация «Захаркино»

М.П.

/В.А. Анкудинов/



Приложение № 3
к договору о подключении
(технологическом присоединении)
объектов капитального строительства
к сети газораспределения
от «06» сентября 2021 г. №00/275-К0334-21
(форма)

А К Т

о подключении (технологическом присоединении)

" ____ " _____ 20 ____ г.

_____, именуемое в дальнейшем
(полное наименование газораспределительной организации)
исполнителем, в лице _____,

(фамилия, имя, отчество лица - представителя
газораспределительной организации)

действующего на основании _____,
(устава, доверенности, иных документов)

с одной стороны, и _____,

(полное наименование заявителя - юридического лица;
фамилия, имя, отчество заявителя - физического лица)

именуемый в дальнейшем заявителем, в лице _____,

(фамилия, имя, отчество лица - представителя заявителя)

действующего на основании _____,
(устава, доверенности, иных документов)

с другой стороны, в дальнейшем именуемые сторонами, оформили и подписали настоящий акт о том, что в соответствии с договором о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения от " ____ " _____ № _____ (далее - договор) произведено подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства, расположенного: _____, к сети газораспределения, принадлежащей

(адрес)

исполнителю _____,

(наименование сети газораспределения, адрес)

Характеристики выполненного присоединения: _____.

Сети газораспределения в точке подключения: _____.

Расположение газопровода: подземное, надземное (нужное подчеркнуть).

Наружный диаметр _____ мм.

Режим газоснабжения в точке подключения:

максимальный расход газа _____ куб. метров в час;

максимальное давление газа _____ МПа;

минимальное давление газа _____ МПа;

режим газоснабжения: постоянный, на условиях прерывания (нужное подчеркнуть).

Периоды прерывания газоснабжения _____.

(указать в формате с ДД.ММ по ДД.ММ, если несколько - указать через запятую)

Сети газопотребления:

газопровод: подземный, надземный, (нужное подчеркнуть);

материал: полиэтилен, сталь и иное (нужное подчеркнуть);

диаметр _____ мм, давление (максимальное) _____ МПа, длина _____ м.

Отключающие устройства: _____.

Стоимость работ по договору: _____.

Газоиспользующее оборудование:

Порядковый номер	Наименование, тип, марка оборудования	Количество (штук)	Максимальный расход газа (куб. метров в час)	Планируемый объем газопотребления (тыс. куб. метров в год)
	Итого			

Заявитель претензий по оказанию услуг к газораспределительной организации не имеет.

Подписи сторон

Исполнитель:

Заместитель начальника Коммерческого управления - начальник сметно-договорного отдела АО «Мособлгаз»


_____/М.Ю. Андриюшина/


Заявитель:

Председатель Правления
Ассоциация «Захаркино»


_____/В.А. Анкудинов/
М.П.


Приложение № 4
к договору о подключении
(технологическом присоединении)
объектов капитального строительства
к сети газораспределения
от «06» сентября 2021 г. №00/275-К0334-21
(форма)

А К Т
разграничения имущественной принадлежности

" ____ " _____ 20 ____ г.

_____, именуемое в дальнейшем
(полное наименование газораспределительной организации)

исполнителем, в лице _____,
(фамилия, имя, отчество лица - представителя
газораспределительной организации)

действующего на основании _____,
(устава, доверенности, иных документов)

с одной стороны, и _____,
(полное наименование заявителя - юридического лица;
фамилия, имя, отчество заявителя - физического лица)

именуемый в дальнейшем заявителем, в лице _____,
(фамилия, имя, отчество лица - представителя заявителя)

действующего на основании _____,
(устава, доверенности, иных документов)

с другой стороны, в дальнейшем именуемые сторонами, оформили и подписали настоящий акт
о том, что границей разграничения имущественной принадлежности сторон является:

_____.
Существующий газопровод _____,
(наименование сети газораспределения, адрес)
к которому выполнено фактическое присоединение объекта капитального строительства,
принадлежит исполнителю.

Газопровод от границы разграничения имущественной принадлежности до
газоиспользующего оборудования _____
(наименование объекта капитального строительства; адрес)
принадлежит заявителю.

9

Схема газопроводов с указанием границы разграничения
имущественной принадлежности

На схеме указать:
границу изображения объекта и сети газопотребления заявителя, подключенных к сети газораспределения исполнителя имущественной принадлежности сторон;
длину, диаметр и материал труб;
размещение пункта редуцирования (при наличии)


Условные обозначения:

- 1.
- 2.

Подписи сторон

Исполнитель:

Заместитель начальника Коммерческого
управления - начальник сметно-договорного
отдела АО «Мособлгаз»


/М.Ю. Андрюшина/


Заявитель:

Председатель Правления
Ассоциация «Захаркино»


/В.А. Анкудинов/
М.П.


А К Т

разграничения эксплуатационной ответственности сторон

" ___ " _____ 20 ___ г.

_____, именуемое в дальнейшем
(полное наименование газораспределительной организации)

исполнителем, в лице _____,
(фамилия, имя, отчество лица - представителя
газораспределительной организации)

действующего на основании _____,
(устава, доверенности, иных документов)

с одной стороны, и _____,
(полное наименование заявителя - юридического лица;
фамилия, имя, отчество заявителя - физического лица)

именуемый в дальнейшем заявителем, в лице _____,
(фамилия, имя, отчество лица -
представителя заявителя)

действующего на основании _____,
(устава, доверенности, иных документов)

с другой стороны, в дальнейшем именуемые сторонами, оформили и подписали настоящий акт
о том, что границей разграничения эксплуатационной ответственности сторон является:

Схема газопроводов с указанием границы разграничения
эксплуатационной ответственности

На схеме указать:
изображение объекта и сети газопотребления заявителя, подключенные к сети
газораспределения исполнителя;
границу эксплуатационной ответственности сторон;
длину, диаметр и материал труб;
размещение пункта редуцирования (при наличии)

Условные обозначения:

- 1.
- 2.

10

Характеристика газопроводов	Газопроводы	
	сеть газораспределения	сеть газопотребления
Рабочее давление		
Способ прокладки		
Диаметр, мм		
Материал труб		
Технологическое устройство		

Подписи сторон

Исполнитель:

Заместитель начальника Коммерческого управления - начальник сметно-договорного отдела АО «Мособлгаз»



/М.Ю. Андрушина/

Заявитель:

Председатель Правления
Ассоциация «Захаркино»



/В.А. Анкудинов/

М.П.

Предварительный расчет размера платы за подключение (технологическое присоединение)

Предварительный размер платы за подключение (технологическое присоединение) определяется в соответствии с п. 87. Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314.

N п/п	Выполняемые работы	Предварительные технические параметры	Сметная стоимость работ, руб. без НДС
1	Разработка проектной документации, в т.ч.:		3 149 071,64
1.1	Газопровод давлением 0,6 МПа диаметром 110 мм; Газопровод давлением 0,6 МПа диаметром 160 мм	Диаметр свыше 100 мм; более 3000 - 4000 метров	3 149 071,64
2	Выполнение строительно-монтажных работ, в т.ч.:		13 770 159,69
2.1	Газопровод(Полиэтиленовый) давлением 0,6 МПа, диаметром 110 мм открытым способом	1 метр	2 833,47
2.2	Газопровод(Полиэтиленовый) давлением 0,6 МПа, диаметром 160 мм открытым способом	3 151 метр	12 967 134,06
2.3	Газопровод(Полиэтиленовый) давлением 0,6 МПа, диаметром 160 мм бестраншейным способом	Протяженность 48 метров	800 192,16
3	Проверка выполнения Заявителем технических условий и осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведение пуска газа	Врезка (Полиэтиленовый) давлением 0,6 МПа, диаметром 160 мм	73 034,32
	ИТОГО без НДС		16 992 265,65
	ИТОГО с НДС 20%		20 390 718,78

Подписи сторон

Исполнитель:

Заместитель начальника Коммерческого управления - начальник сметно-договорного отдела АО «Мособлгаз»



/М.Ю. Андрюшина/

Заявитель:

Председатель Правления
Ассоциация «Захаркино»



М.П.

/В.А. Анкудинов/

07.09.2021

Поступ. в банк плат.

07.09.2021

Списано со сч. плат.

0401060

07.09.2021

Дата

электронно

Вид платежа

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 7Сумма
прописью

Три миллиона семьсот семьдесят восемь тысяч восемьсот восемьдесят пять рублей 97 копеек

ИНН 5048058262	КПП 504801001	Сумма	3778885-97	
АССОЦИАЦИЯ "ЗАХАРКИНО"		Сч. №	40703810938000004556	
Плательщик		БИК	044525225	
ПАО СБЕРБАНК г. Москва		Сч. №	30101810400000000225	
Банк Плательщика		БИК	044525823	
БАНК ГПБ (АО) Г. Москва		Сч. №	30101810200000000823	
Банк Получателя		Сч. №	40702810000000007389	
ИНН 5032292612	КПП 997650001	Вид оп.	01	Срок плат.
АО "МОСОБЛГАЗ"		Наз. пл.		Очер. плат. 5
Получатель		Код		Рез. поле

Оплата по сч №00ТП-000624 от 06.09.2021 по договору № 00/275-К0334-21 от 06.09.21 за технологическое присоединение. В том числе НДС 20 % - 629814.33 рублей.

Назначение платежа

Подписи

Отметки банка

М.П.

Анкудинов Вячеслав Аркадьевич

ПАО Сбербанк

Московский банк ПАО Сбербанк

Универсальный дополнительный офис №1840

БИК 044525225

ПРОВЕДЕНО

07.09.2021