

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области
полное наименование органа регистрации прав


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1


Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
	Всего разделов: 5
	Всего листов выписки: 7
26.12.2022г.	
Кадастровый номер:	50:32:0030225:9487
Номер кадастрового квартала:	50:32:0030225
Дата присвоения кадастрового номера:	28.03.2022
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Московская область, г. о. Серпухов, д. Клейменово
Площадь:	3558 +/- 42
Кадастровая стоимость, руб.:	1208688.18
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:32:0030225:9149
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Земельные участки (территории) общего пользования
Сведения о кадастровом инженере:	образованием 32 земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 50:32:0030225:9149
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023
-------------------------------	--

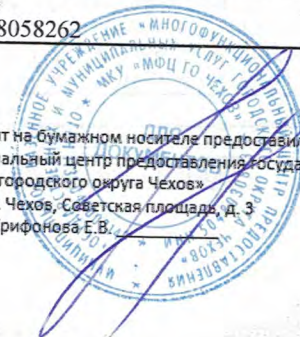
Электронный документ на бумажном носителе предоставил:
 МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг городского округа Чехов»
 Московская область, г. Чехов, Советская площадь, д. 3
 Ведущий специалист Трифонова Е.В.
 27.12.2022 г. 08:04



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
26.12.2022г.			
Кадастровый номер:	50:32:0030225:9487		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 50:32:0030225:9507. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Анкудинов Вячеслав Аркадьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Ассоциация "Захаркино", 5048058262		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Электронный документ на бумажном носителе предоставил:
 МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг городского округа Чехов»
 Московская область, г. Чехов, Советская площадь, д. 3
 Ведущий специалист Трифонова Е.В.
 27.12.2022 г. 08:04



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
26.12.2022г.			
Кадастровый номер:		50:32:0030225:9487	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	АССОЦИАЦИЯ ПО РАЗВИТИЮ И УПРАВЛЕНИЮ КОТТЕДЖНЫМ ПОСЕЛКОМ "ЗАХАРКИНО", ИНН: 5048058262, ОГРН: 1215000041244
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:32:0030225:9487-50/150/2022-3 13.12.2022 10:18:23
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023
-------------------------------	---

Электронный документ на бумажном носителе предоставил
 МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и
 муниципальных услуг городского округа Чехов»
 Московская область, г. Чехов, Советская площадь, д. 3
 Ведущий специалист Трифонова Е.В.
 27.12.2022 г. 08:04



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
26.12.2022г.			
Кадастровый номер:		50:32:0030225:9487	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360		
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ		
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

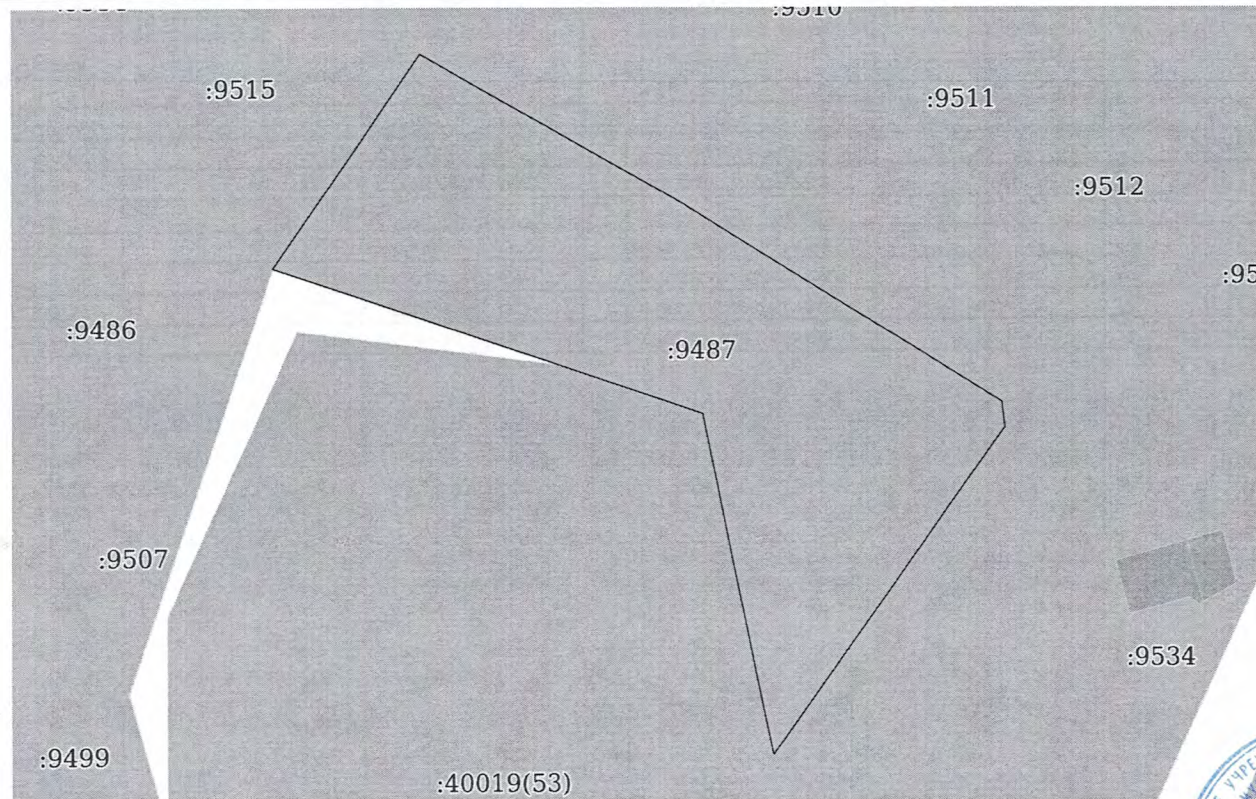
Электронный документ на бумажном носителе предоставил:
 МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и
 муниципальных услуг городского округа Чехов»
 Московская область, г. Чехов, Советская площадь, д. 3
 Ведущий специалист Трифонова Е.В.
 27.12.2022 г. 08:04



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
26.12.2022г.			
Кадастровый номер:		50:32:0030225:9487	

План (чертеж, схема) земельного участка

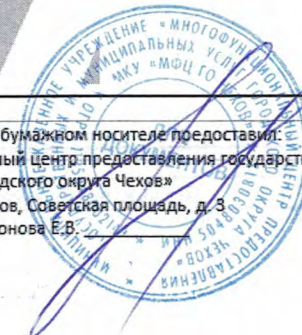


Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
	Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023


Электронный документ на бумажном носителе предоставил:
МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг городского округа Чехов»
Московская область, г. Чехов, Советская площадь, д. 3
Ведущий специалист Трифонова Е.В.
27.12.2022 г. 08:04



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
26.12.2022г.			
Кадастровый номер:		50:32:0030225:9487	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	121°38.0'	54.63	данные отсутствуют	50:32:0030225:9507	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	172°59.5'	3.69	данные отсутствуют	50:32:0030225:9507	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	215°37.1'	57.78	данные отсутствуют	50:32:0030225:9507	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	347°59.8'	50.05	данные отсутствуют	50:32:0000000:40019(53)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	288°29.5'	66.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	35°0.9'	37.56	данные отсутствуют	50:32:0030225:9507	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.1	119°11.0'	44.05	данные отсутствуют	50:32:0030225:9507	адрес отсутствует

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023
-------------------------------	---

Электронный документ на бумажном носителе предоставил:
 МКУ «Многофункциональный Центр предоставления государственных и муниципальных услуг городского округа Чехов»
 Московская область, г. Чехов, Советская площадь, д. 3
 Ведущий специалист Трифонова Е.В.
 26.12.2022 г. 08:04




Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
26.12.2022г.			
Кадастровый номер:		50:32:0030225:9487	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-50, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	388213.79	2174793.08	-	0.2
2	388185.14	2174839.59	-	0.2
3	388181.48	2174840.04	-	0.2
4	388134.51	2174806.39	-	0.2
5	388183.47	2174795.98	-	0.2
6	388204.51	2174733.07	-	0.2
7	388235.27	2174754.62	-	0.2
1	388213.79	2174793.08	-	0.2

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023
-------------------------------	---

Электронный документ на бумажном носителе предоставил:
 МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг городского округа Чехов»
 Московская область, г. Чехов, Советская площадь, д. 9
 Ведущий специалист Трифонова Е.В.
 27.12.2022 г. 08:04

